Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2026 года

Организация	ООО"РиэлтБай"
Учетный номер плательщика	191179355
Вид экономической деятельности	73110, 62010
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г.Минск, ул. Кальварийская, д.21/1, пом.125

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	153	69
Нематериальные активы	120	10 470	8 410
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133		-
Вложения в долгосрочные активы	140	1	-
Долгосрочные финансовые вложения	150		-
Отложенные налоговые активы	160		-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		-
ИТОГО по разделу I	**190**	**10 624**	**8 479**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	30	35
в том числе: материалы	211	30	35
животные на выращивании и откорме	212		-
незавершенное производство	213		-
готовая продукция и товары	214		-
товары отгруженные	215		-
прочие запасы	216		-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		-
Расходы будущих периодов	230	10	12
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	25	10
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	907	782
Краткосрочные финансовые вложения	260		-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 669	120
Прочие краткосрочные активы	280	-	
ИТОГО по разделу II	**290**	**2 641**	**959**
БАЛАНС	**300**	**13 265**	**9 438**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	4 800	4 800
Неоплаченная часть уставного капитала	420		-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	(3 748)	(3 719)
Резервный капитал	440		-
Добавочный капитал	450		-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	6 288	6 287
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	1 471	-
Целевое финансирование	480		-
ИТОГО по разделу III	**490**	**8 811**	**7 368**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	3 029	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		-
Отложенные налоговые обязательства	530		-
Доходы будущих периодов	540		-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**3 029**	**-**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610		1
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 425	2 069
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	119	92
по авансам полученным	632	253	151
по налогам и сборам	633	98	87
по социальному страхованию и обеспечению	634	85	48
по оплате труда	635	319	362
по лизинговым платежам	636		-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	500	1 298
прочим кредиторам	638	51	31
Обязательства, предназначенные для реализации	640		-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**1 425**	**2 070**
БАЛАНС	**700**	**13 265**	**9 438**

Руководитель _____ Власов А.С.
(подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ Линич Н.В.
(подпись) (инициалы, фамилия)

Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2026 года

Организация	ООО"РиэлтБай"
Учетный номер плательщика	191 179 355
Вид экономической деятельности	73110, 62010
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г.Минск, ул. Кальварийская, д.21/1, пом.125

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2026 года	За январь - сентябрь 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	8 565	6 908
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(3 566)	(2 461)
Валовая прибыль	030	4 999	4 447
Управленческие расходы	040	(3 226)	(2 619)
Расходы на реализацию	050	-	
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 773	1 828
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 429	1
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 554)	(55)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 648	1 774
Доходы по инвестиционной деятельности	100	2	1
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		-
проценты к получению	103	2	1
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		-
Доходы по финансовой деятельности	120	443	310
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	443	310
прочие доходы по финансовой деятельности	122		-
Расходы по финансовой деятельности	130	(622)	(93)
в том числе: проценты к уплате	131	(67)	(9)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(535)	(84)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(20)	

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2026 года	За январь - сентябрь 2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(177)	218
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 471	1 992
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 471	1 992
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 471	1 992
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель _____ Власов А.С.
(подпись) *(инициалы, фамилия)*

Главный бухгалтер _____ Линич Н.В.
(подпись) *(инициалы, фамилия)*