

Онлайн-оценка стоимости квартиры в Минске

Результат оценки



1-комнатная квартира
48 м² 5 этаж 2022 г.п.,
г. Минск, пр-т Победителей, д.115

Оценка по фактическим сделкам из базы сделок Национального кадастрового агентства за последние 6 месяцев

Средний диапазон цен 📊
63 063 - 85 270 \$

Средняя цена за квартиру
80 000 \$

Средняя цена за м² 📊
1 667 \$

Комментарий Realt: Хорошая цена, так как находится в диапазоне средней цены по сделкам

Оценка по рыночной стоимости на базе активных объявлений Realt за последние 6 месяцев

Средний диапазон цен 📊
60 030 - 82 101 \$

Средняя цена за квартиру
76 000 \$

Средняя цена за м² 📊
1 540 \$

График изменения цены по месяцам:



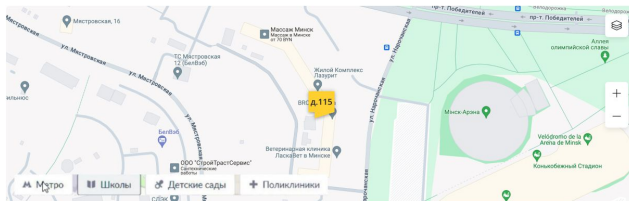
Параметры объекта

Количество комнат	1
Этаж / этажность	5 / 34
Тип дома	Монолитный
Высота потолков	2,7 м
Площадь общая	48 м ²
Площадь жилая	18,4 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Ремонт	Евро
Год постройки	2022
Санузел	Раздельный
Балкон	Лоджия застекленная
Вид из окна	На парк
Номер договора	328/5 от 02.12.2021
Условия продажи	Чистая продажа
Собственность	Частная



Местоположение

Немига 10 минут



Область	Минская
Населенный пункт	г. Минск
Адрес	пр-т Победителей
Номер дома	115
Район города	Центральный
Микрорайон	Лебяжий
Метро	Немига

Пожоие объявления

120 626 р.
= 56 000 \$ (р)

2 комн., 98 м² 1/9 этаж
Минск, ул. Купцевицкая, 48
📍 Купцевицкая 10 минут

165 132 р.
= 78 000 \$ (р)

1 комн., 46 м² 12/20 этаж
Минск, ул. Казимировская, 22
📍 Каменная горка 5 минут

165 132 р.
= 78 000 \$ (р)

2 комн., 78 м² 15/20 этаж
Минск, ул. В. Голубка, 24
📍 Спортивная 12 минут

108 482 р.
= 48 500 \$ (р)

1 комн., 46 м² 5/20 этаж
Минск, ул. Федорова, 59
📍 Ковальская слобода 4 минут

Реклама на сайте

- Как подать объявление
- Найти риэлтера
- Найти агентство
- Найти застройщика



© 2009 - 2022
Недвижимость на REALT.BY

Использование портала означает согласие с Пользовательским соглашением и Политикой конфиденциальности. Оплата за рекламные услуги производится по условиям рекламного договора.

Наш рейтинг: 4,8 из 5 (1760 отзывов)



Справочный центр

- Статистика недвижимости
- Куплю недвижимость
- Сниму недвижимость
- Правовые документы

О проекте

- Элитная недвижимость
- Коттеджные поселки
- Проекты домов
- Дома Минска

Служба поддержки

- Контакты редакции
- Вакансии риэлтеров
- Википедия недвижимости
- Карьера в Realt



Наведите камеру на QR-код и скачайте бесплатное приложение Realt

